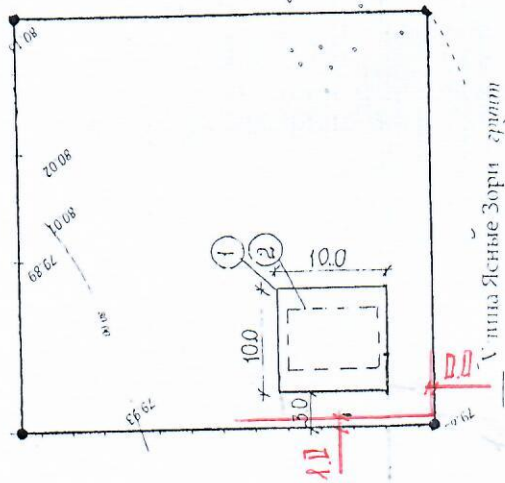
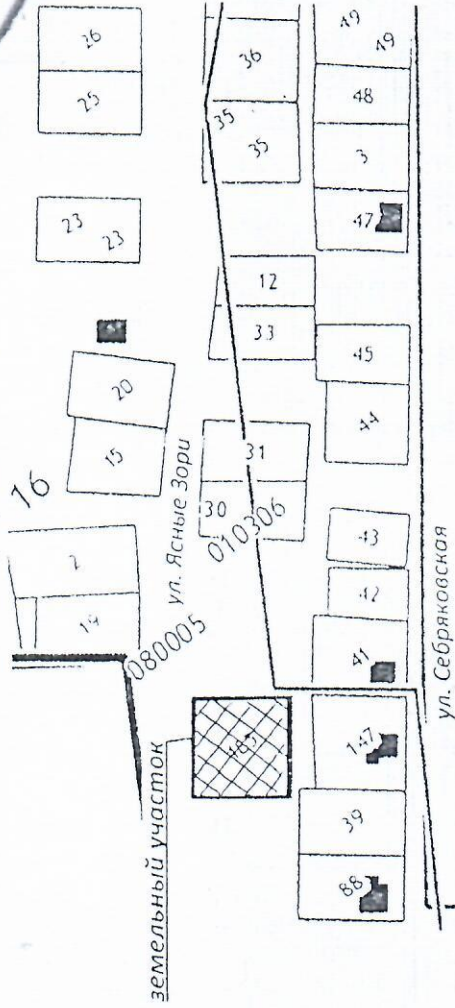


Схема планировочной организации земельного участка



Ситуационная схема



Технико – экономические показатели

№	Наименование показателей	ед.изм.	показатель
1	Площадь земельного участка (по кадастр. плану)	кв.м.	1500
2	Площадь проектируемой застройки земельного участка	кв.м.	100
3	Процент застройки земельного участка	%	7
4	Площадь озеленения земельного участка		

Ведомость зданий и сооружений

Наименование	Этаж		Общая площадь, кв.м.	Строит. объем, куб.м.	Характеристика строит. измен
	Над.	Под.			
1 Жилой дом	1	-	80	216	проектируемый
2 Мансарда	1	-	60	150	проектируемая
Итого			140	366	

Схема планировочной организации земельного участка разработана на топографической основе, откорректированной АУ МФЦ

Условные обозначения



Проектируемые здания, сооружения

Линия регулирования застройки

Границы земельного участка

1. Схема планировочной организации земельного участка разработана на основании градостроительного плана земельного участка, выполненного отделом архитектуры и градостроительства городского округа город Михайловка.
2. Место размещения объекта на земельном участке определяется с учетом противопожарных и санитарных норм, норм инсоляции в соответствии с нормативными и техническими регламентами.
3. Размещение хозяйственных посадочных насаждений осуществляется в соответствии с требованиями СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» и СНиП 2.07.01.-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Заказчик: Сергеев		ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ г. Михайловка, ул. Ясные Зори, 28 А	
изм.	куч	лист	дата
архитектуры	Чурикова	№	подпись
Директор АУ «МФЦ»	Кожевников		
Исполнитель	Дарищева		
Застройщик	Сергеев		
		стад	лист
			1 1
		Схема планировочной организации земельного участка, ситуационная схема	